



**Małopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej**

WPZ.52840.617.2025.3.PK

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 188) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) zwanej dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 września 2025 r. inwestora: Gmina Ryglice, Rynek 9, 33-160 Ryglice, reprezentowanego przez pełnomocnika: Natalia Ślusarczyk-Kot, ul. Pilotów 9c, 33-100 Tarnów, w sprawie uzgodnienia ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. Stanisław Ablewicz, nr upr.: UAN-1-7343/3/94 oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr Władysław Świder, nr upr.: 541/2011, z uwagi na niespełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej w zakresie:

- szerokości użytkowej biegów i spoczników schodów stałych,
- szerokości i wysokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia,
- stosowania pionowych pasów o szerokości co najmniej 2 m z materiału niepalnego i klasie odporności ogniowej EI 60,
- długości dojścia ewakuacyjnego,
- lokalizacji kotłowni gazowej w kondygnacji podziemnej budynku,
- szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku,
- odległości między zewnętrznymi ścianami tego samego budynku niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego,
- klasy odporności ogniowej ściany oddzielenia przeciwpożarowego oraz klasy odporności ogniowej zamknięć otworów w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego na granic stref pożarach,
- klasy reakcji na ogień ściany oddzielenia przeciwpożarowego,
- szerokości użytkowej schodów zewnętrznych

do budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zalasowej zlokalizowanego przy ul. Karpackiej 21, 33-159 Zalasowa

wyrażam zgodę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej wskazanych w § 68 ust. 1, § 239 ust. 1, 4 i 6, § 235 ust. 2, § 256 ust. 3, § 176 ust. 1, § 271 ust. 1 w związku z § 226 ust. 1, § 232 ust. 1 oraz § 232 ust. 4 i 5 w związku z § 271 ust. 10 cyt. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, uzasadnionych w opracowaniu pn.: „*Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zalasowej ul. Karpacka 21, 33-159 Zalasowa.*” z września 2025 r. tj.:

1. Wyposażenie wszystkich pomieszczeń w budynku z wyłączeniem higieniczno-sanitarnych w autonomiczne czujki dymu z sygnalizatorem akustycznym.

- Instalacja zostanie zrealizowana na podstawie dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
2. Przeprowadzanie co najmniej raz w roku szkolenia dla stałego personelu obiektu z zakresu zasad postępowania na wypadek powstania pożaru, szkolenia z użycia hydrantów i gaśnic oraz postępowania na wypadek konieczności ewakuacji ludzi z budynku wraz z praktycznymi ćwiczeniami realizowane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje do wykonywania czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej, poświadczone zaświadczeniem z ćwiczeń.
 3. Zabezpieczenie techniczne kotłowni gazowej w następujący sposób:
 - lokalizacja wydzielonego pomieszczenia przeznaczonego wyłącznie na kotłownię przy ścianie zewnętrznej z oknem i wejściem bezpośrednio z zewnątrz budynku,
 - zapewnienie drzwi wejściowych prowadzących z wnętrza budynku do kotłowni, o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60, otwieranych na zewnątrz kotłowni, z zamknięciem bezklamkowym od wewnątrz kotłowni, otwierających się z kotłowni pod naciskiem,
 - wyposażenie pomieszczenia kotłowni w oprawy oświetleniowe o stopniu ochrony IP-65
 - wyposażenie pomieszczenia kotłowni w system wykrywania gazu połączony z sygnalizatorem akustycznym działającym w przypadku przekroczenia stężenia gazu odpowiadającego 10% dolnej granicy wybuchowości oraz zaworem automatycznie odcinającym dopływ gazu,
 - nie prowadzenie przewodów gazowych przez inne pomieszczenia kondygnacji podziemnej.
 4. Zwiększenie o 100%, w stosunku do obowiązujących wymagań, jednej jednostki masy środka gaśniczego zawartego w gaśnicach przypadającego na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej.
 5. Zapewnienie do budynku drogi pożarowej w sposób wskazany w części graficznej ekspertyzy technicznej.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy k.p.a., odstąpiono od uzasadnienia.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Jednocześnie informuję, iż wszystkie pozostałe wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powinny być spełnione w sposób wprost z nich wynikający.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 1a k.p.a. niniejsze postanowienie jest ostateczne.

Strona może je zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Wnosząc skargę strona jest obowiązana do uiszczenia opłaty sądowej – wpisu w wysokości 200 zł na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczególnych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2021 r., poz. 535).

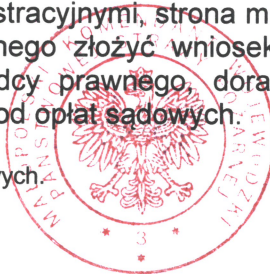
Skarga w szczególności musi zawierać: oznaczenie sądu, do którego jest skierowana, imię i nazwisko lub nazwę skarżącego, oznaczenie jego miejsca zamieszkania lub siedziby, a w razie ich braku – adres do doręczeń, wskazanie zaskarżonej decyzji;


oznaczenie organu, którego działania skarga dotyczy; określenie naruszenia prawa lub interesu prawnego; podpis osoby wnoszącej skargę, a w przypadku jej wniesienia przez pełnomocnika – jego podpis z załączonym do skargi pełnomocnictwem. Do skargi należy dołączyć jej odpisy oraz odpisy załączników w ilości po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron oraz dla organu, którego decyzja jest przedmiotem skargi.

Jednocześnie na podstawie art. 243 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, strona może przed wszczęciem lub w toku postępowania sądowo administracyjnego złożyć wniosek o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego. Wniosek ten jest wolny od opłat sądowych.

Załączniki:

1. Informacja o ochronie danych osobowych.




Małopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Michał Polak
Zastępca
Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1. Natalia Ślusarczyk-Kot,
ul. Pilotów 9c,
33-100 Tarnów + 1 egz. Ekspertyzy.
2. aa + 1 egz. Ekspertyzy.

Do wiadomości:

1. KM PSP w Tarnowie + 1 egz. Ekspertyzy.

03.11.2028-
Kardas Oly

